

Generalforsamling Frodes Have Maj 2014

Fremmøde:

hus nr.:1, 4, 9, 10, 12, 13, 18, 22, 30, 32, 34, 36, 46, 48, 50

Fuldmagt:

hus nr.: 15, 24, 42, 54

Ikke til stede:

hus nr.: 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 26, 28, 38, 40, 44, 52

Valg af referent:

Kasper fra nr. 9 er valgt

Valg af dirigent:

Lotte fra nr. 13 er valgt.

Bestyrelsens årsberetning:

Vi har gennem året forsøgt at komme i dialog med GF Kildesø, men det er ikke lykkedes. Der er fra bestyrelsens side lavet en nabohøring, men der var ikke samtykke fra de nærmeste naboer. Så bestyrelsen arbejder videre på at få åbnet derind til.

Der er kommet et andehus i søen.

Der har været afholdt fastelavn.

Der har været en havedag, hvor der har været god tilslutning til. Tak for det.

Der er nedsat et festudvalg, Hvor alle er velkomne til at komme med gode forslag.

Årsregnskab:

Der er blevet fremsendt årsregnskab til alle beboere i FH. Der var ingen spørgsmål.

Alle fremmødte godkendte årsregnskabet.

Indkomne forslag:

Forslag om køb af kloarkrenser.

For: 18 Imod:0 Ikke fremmødt: 18

Forslag om køb af højtryksrenser:

Der er enighed om, det skal være en højtryksrenser, der er af en bedre kvalitet, end den der er i forslaget. Og derfor er den også lidt dyrere.

For: 18 Imod: 0 Ikke fremmødt: 18

Forslag om køb af stige til fællesskur:

For: 18 Imod: 0 Ikke fremmødt: 18

Forslag om regelsæt for store pergolaer må være, og hvor lang tid de kan stå:

Bestyrelsen anbefaler at man har en dialog med sin naboer, inden den opsættes. Men kan ikke sætte det som et krav, da der ikke er lovgivning omkring dette.

Der er stor enighed til generalforsamlingen omkring at spørge naboerne, inden der opsættes pergolaer eller lignende, som kan genere de nærvedliggende huse. Der var en henvisning til vores egne vedtægter §20, hvor der blev stillet spørgsmålstegn, om det var lovligt at opstille en pergola.

Budget for Frodes Have:

Alle fremmødte godkendte budgettet.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Leif fra nr. 22 er enstemmigt blevet genvalgt for de næste 2 år.

Resten af bestyrelsen er på valg næste år.

Valg af suppleanter:

Flemming fra nr. 18 er valgt som suppleant for et år.

Administrator:

Det er ikke nødvendigt med en administrator, da bestyrelsen klarer opgaven tilfredsstillende.

Revisor:

Revisor er genvalgt.

Eventuelt:

Der var snak om at nedsætte hastigheden, og bestyrelsen vil se nærmere på at få malet hastighedsopmærkning asfalten ved indkørslen.

Der blev snakket om ulovlige parkeringer i grundejerforeningen, og hvad det betyder for brandbiler og skraldebiler, og hvor generende det generelt er for de andre beboere.